



Unsere Genossenschaft besteht bereits seit 1919. Mittlerweile bewirtschaften wir ca. 1000 Wohneinheiten in mehreren Stadtteilen von Stuttgart. Neben der Verwaltung unserer Bestandswohnungen sind wir auch in der WEG- Verwaltung und im Neubau aktiv.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Immobilienverwalter (m/w)

(Vollzeit)

für die **eigenständige Verwaltung eines Wohnungsbestandes.**

Ihre Aufgaben:

- Bestandswohnungen:
 - Verantworten des gesamten Ablaufs vom Mieterwechsel bis zum Erstellen der Mietverträge
 - Ansprechpartner für unsere Mieter
 - Erstellung der Nebenkostenabrechnungen
 - Durchführen des gesamten Schriftverkehrs
- Wohnungseigentümer-Gemeinschaften:
 - Vorbereiten, Durchführen und Nachbereiten der WEG- Versammlungen
 - Erstellen der Abrechnungen
 - Ansprechpartner für die Eigentümer

Wir erwarten:

- Immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Mehrjährige Erfahrung in der Wohnungsverwaltung
- Technisches Verständnis
- Erfahrung in der Erstellung von Heiz- und Nebenkostenrechnungen
- Souveränes und verbindliches Auftreten, Verhandlungsgeschick
- Sicherer Umgang mit dem Office-Paket sowie einer wohnungswirtschaftlichen Software
- Hohe Dienstleistungs- und Teamorientierung
- Verantwortungsbewusstsein, Engagement sowie unternehmerisches Denken und Handeln

Wir bieten Ihnen:

- Einen eigenverantwortlichen Aufgabenbereich in einer wirtschaftlich gesunden Genossenschaft
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Eine leistungsgerechte Vergütung
- Einen modernen Arbeitsplatz in einem angenehmen Umfeld

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letztes Zeugnis und möglicher Eintrittstermin) im PDF-Format mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per Mail an die von uns beauftragte

Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH,
Stollbergstr. 7, 80539 München, personal.treuhandstelle@vdwbayern.de

Frau Lena Oblinger, Tel.: 089 / 29 00 20-156, steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Für weitere Informationen besuchen Sie die BG Münster eG gerne unter: www.bg-muenster.de